

Niederschrift 3/2008

über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbands Rheingau

am 12.06.2008 im Bürgersaal des Bürgerzentrums in Oestrich-Winkel von
18:00 Uhr bis 19.00 Uhr

Anwesende:

gemäß beigefügter Anwesenheitsliste

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Regularien

Vorsitzender Hannes begrüßt die anwesenden Mitglieder der Verbandsversammlung und eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass die Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die Niederschrift der letzten Verbandsversammlung liegt den Mitgliedern vor, Einwendungen gegen die Abfassung der Niederschrift werden nicht erhoben.

Der Referent zu TOP 2, Herr Kunze hat telefonisch seine Verspätung wegen Verkehrsstau mitgeteilt, weshalb TOP 3 in der Tagesordnung vorgezogen wird.

TOP 3

Stadtumbau; Beschluss über Stadtentwicklungskonzept

Die anwesenden verzichten einvernehmlich auf eine nochmalige Präsentation des SEK und des EHK, da in den einzelnen Mitgliedskommunen bereits ausreichend behandelt. Es werden lediglich noch einige Verständnisfragen von Herrn Foißner, Herrn Hytrek und Herrn Weimann beantwortet.

Anträge werden keine gestellt.

Beschluss:

1. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum städtebaulichen Entwicklungskonzept Rheingau wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Das städtebauliche Entwicklungskonzept Rheingau wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
3. Das parallel erstellte Einzelhandelsgutachten Rheingau wird als begleitendes Gutachten und weitere Grundlage zur Kenntnis genommen.
4. Es werden folgende Stadtumbaugebiete der 1. Kategorie festgelegt:
Lorch: Stadtumbaugebiet Nördliche Schwalbacher Straße (Kolpinghaus)
Rüdesheim: Stadtumbaugebiet Asbach-Gelände
Geisenheim: Stadtumbaugebiet Gewerbepark Geisenheim
Oestrich-Winkel: Stadtumbaugebiet Kerbeplatz
Kiedrich: Stadtumbaugebiet „Bangert“
Eltville: Stadtumbaugebiet Rheingauhalle
Walluf: Stadtumbaugebiet Niederwalluf und Rheinufer

5. Es werden folgende Stadtumbaugebiete der 2. Kategorie festgelegt:

Lorch:

Stadtumbaugebiete zur Konversion der ehemaligen Bundeswehrflächen (Sanitätshauptdepot, Gerätehauptdepot, Externer Bezirk Oberlinnesitt, Munitionsdepot Ransel)
Stadtumbaugebiet Hilchenhaus-Komplex und Lorch-Ost

Rüdesheim:

Stadtumbaugebiet Rheinhallenkomplex

Oestrich-Winkel:

Stadtumbaugebiet Alt-Mittelheim
Stadtumbaugebiet Wachendorff-Gelände

Eltville:

Stadtumbaugebiet Gewerbepark Effert
Stadtumbaugebiet Kiedricher Straße/Erbacher Straße

Abstimmung: einstimmig

TOP 2

Machbarkeitsstudie B 42

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem TOP den Leiter des ASV Wiesbaden, Herrn Kunze.

Dieser stellt mit einer PP-Präsentation die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie vor. (war bereits als Anlage zur Niederschrift 2/2008 beigefügt).

Herr Kunze beantwortet verschiedene Nachfrage aus dem Kreis der Versammlung und eines Besuchers. Der Vorsitzende dankt Herrn Kunze für die Vorstellung der Machbarkeitsstudie.

Verbleib

Die Verbandsversammlung nimmt von der Machbarkeitsstudie Kenntnis genommen.

TOP 4

Windräder

Verbleib

Von den vorgelegten Stellungnahmen der Kommunalen Spitzenverbände HSGB und HStT wird Kenntnis genommen. Es bleibt den Mitgliedern überlassen daraus Erkenntnisse zu ziehen und ggfs. entsprechende Anträge zu stellen.

TOP 5

Verschiedenes; Mitteilungen

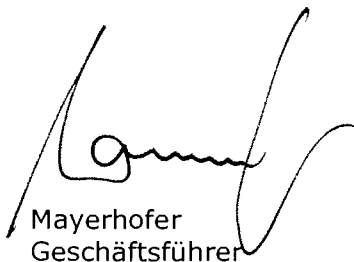
Leinpfad

Herr Seyffahrt fragt nach dem Sachstand.

Verbandsvorsteher Weimann berichtet, dass es hierzu Gespräche auf Ministeriumsebene gab und man eine baldige Entscheidung erwartet.



Hannes
Vorsitzender



Mayerhofer
Geschäftsführer

Anwesenheitsliste

Sitzung am 12.06.2008

Kommune	Funktion	Name	Vorname	Anwesend
Verbandsversammlung				
Eltville	Vertreter	Hannes	Matthias	JA
Eltville	Vertreter	Seyffardt	Peter	JA
	Eltville Stellvertreter	Deussen	Patricia	Nein
	Eltville Stellvertreter	Scheu	Peter	Nein
Geisenheim	Vertreter	Dolezal	Norbert	Nein
Geisenheim	Vertreter	Sauer	Michael	Nein
	Geisenheim Stellvertreter	Groß	Hermann	Nein
	Geisenheim Stellvertreter	Schindler	Eleonore	JA
Kiedrich	Vertreter	Linke-Diefenbach	Anne	JA
Kiedrich	Vertreter	Rubel	Harald	JA
	Kiedrich Stellvertreter	Erkel	Peter	Nein
	Kiedrich Stellvertreter	Schwed	Peter	Nein
Lorch	Vertreter	Bauer	Rainer	Nein
Lorch	Vertreter	Göttert	Michael	JA
	Lorch Stellvertreter	Eckert	Joachim	JA
	Lorch Stellvertreter	Grüll	Alfred	Nein
Oestrich-Winkel	Vertreter	Hoffmann	Christel	JA
Oestrich-Winkel	Vertreter	Müller-Klepper	Petra	JA
	Oestrich-Winkel Stellvertreter	Bickelmaier	Manfred	Nein
	Oestrich-Winkel Stellvertreter	Kluge-Pinsker	Dr. Antje	Nein
Regionalentw. Verein	Vertreter	Liehr	Ulrich	JA
Regionalentw. Verein	Vertreter	Osterwind	Thomas	Nein
	Regionalentw. Verein Stellvertreter	Grossmann	Hajo	Nein
	Regionalentw. Verein Stellvertreter	Meerfeld	Gerd	Nein
Rheingau-Taunus-Kreis	Vertreter	Kind	Birgit	JA
Rheingau-Taunus-Kreis	Vertreter	Ujma	Herbert	JA
	Rheingau-Taunus-Kreis Stellvertreter	Hoffmann	Bernhard	Nein
	Rheingau-Taunus-Kreis Stellvertreter	Wolter	Norbert	Nein
Rüdesheim	Vertreter	König	Hans-Jürgen	Nein
Rüdesheim	Vertreter	Fass	Heike	JA
	Rüdesheim Stellvertreter	Barth	Michael	Nein
	Rüdesheim Stellvertreter	Schmoranz	Herrmann	Nein
Walluf	Vertreter	Becker	Johann-Josef	JA
Walluf	Vertreter	Brähler	Günter	JA
	Walluf Stellvertreter	Breßler	Ilse	Nein
	Walluf Stellvertreter	Maneck	Dr. Günter	Nein
Verbandsvorstand				
Lorch	Vorstandsmitglied	Helbing	Jürgen	Nein
Rüdesheim	Vorstandsmitglied	Mosler	Volker	JA
Geisenheim	Vorstandsmitglied	Federhen	Manfred	Nein
Oestrich-Winkel	Verbandsvorsteher	Weimann	Paul	JA
Eltville	Vorstandsmitglied	Kunkel	Patrick	Nein
Kiedrich	Vorstandsmitglied	Steinmacher	Winfried	JA
Walluf	Stellv. Verbandsvorsteher	Orth-Krollmann	Frau	JA
Rheingau-Taunus-Kreis	Vorstandsmitglied	Albers	Burkhard	JA
Regionalentw. Verein	Vorstandsmitglied	Corvers	Dr. Mathias	Nein
Verwaltung				
	Geschäftsführer	Mayerhofer	Jochen	JA
	Geschäftsführer	Heil	Michael	JA
Sonstige				
	Kreisentwicklung	Becker	Hans-J.	Nein
	Wirtschaftsförderung	Staab	Achim	Nein
	Regionalbeirat	Schütz	Klaus	Nein
zu TOP 3	NH	Foißner	Peter	JA
	HTTW	Hytek		JA
	BBE	Peter	Gregor	JA
zu TOP 2	ASV	Kunze	Willi	JA